

# Avainten luovutussopimus

**Tämä sopimus täytetään kolmena kappaleena:** sisään muuttavalle, pois muuttavalle ja huoltoyhtiölle. **Pois muuttava asukas toimittaa allekirjoitetun sopimuksen huoltoyhtiön asiakaspalveluun** avainten vaihdon tapahduttua, kuitenkin viimeistään vuokrasopimuksen päättymispäivänä tai sen ollessa pyhäpäivä, sitä seuraavana arkipäivänä.

Uuden asukkaan tulee voida luottaa siihen, ettei avaimia ole ulkopuolisilla henkilöillä. Huoneiston lukko sarjoitetaan, jos avaintietoa ei saada, kaikkia avaimia ei palautettu tai niiden joukossa on itse teetettyjä. Sarjoitus laskutetaan poismuuttavalta asukkaalta. Uusi asukas käy näyttämässä saamansa avaimet huoltoyhtiössä kolmen arkipäivän sisällä.

**Molempien asukkaiden tulee olla tarkkana, että tiedot on kirjattu oikein.** Sopimus tulee säilyttää, kunnes oma vuokrasopimus on päättynyt ja pois muuttaessa isännöitsijä on todennut, että kaikki avaimet on palautettu.

Katuosoite, asunto, postinumero ja –toimipaikka

## Olen tänään luovuttanut tai vastaanottanut huoneistoon kuuluvat avaimet:

Huoneistoavaimia \_\_\_\_\_ kpl sekä emännän avaimia \_\_\_\_\_ kpl

Muut mahdolliset avaimet: \_\_\_\_\_ avaimia \_\_\_\_\_ kpl  
\_\_\_\_\_ avaimia \_\_\_\_\_ kpl

Kaikki luovutetut avaimet ovat alkuperäisiä huoneistoon kuuluvia tai vuokranantajan edustajan luvalla teetettyjä. Avaimessa lukee Abloy ja niissä on sarjanumero.

Avaimissa on itse teetettyjä. Niissä lukee OVIA, EDGE tms. Näitä on \_\_\_\_\_ kpl

**Sisään muuttava asukas: Käy näyttämässä kaikki saamasi avaimet huoltoyhtiön asiakaspalvelussa kolmen arkipäivän sisällä.** Jätä huoltoon avaimet, jotka eivät ole rekisterissä. Jos tarvitset lisääavaimia, pyydä huoltoyhtiötä tilaamaan ne. Yleensä 1 – 2 huoneiston asuntoon kuuluu 3 huoneistoavainta, 3h ja isommissa yleensä 5 avainta sekä kaikkiin asuntoihin yksi emännän avain.

|   |             |
|---|-------------|
| Paikka  | Päivämäärä  |
| Avainten luovuttaja, pois muuttava asukas<br>Nimi | Syntymäaika |
| Allekirjoitus                                     |             |
| Avainten vastaanottaja, uusi asukas<br>Nimi       | Syntymäaika |
| Allekirjoitus                                     |             |

## Kiinteistön huoltoyhtiö tai M2 asiakaspalvelu täyttää

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Vastaanottopäivämäärä | Ilmoituksen vastaanottajan allekirjoitus ja nimenselvennys |
|-----------------------|--|

12/2018



Kiinteistö Oy M2-Kodit

Pitkän sillanranta 3 A, 7.krs., 00530 Helsinki  
m2.asiakaspalvelu@ysaatio.fi, 09 7742 5500, www.m2kodit.fi  
Y-tunnus: 1839043-0