

Avainten luovutus sopimus

Tämä sopimus täytetään kolmena kappaleena: sisään muuttavalle, pois muuttavalle ja huoltoyhtiölle. **Pois muuttava asukas toimittaa allekirjoitetun sopimuksen huoltoyhtiön asiakaspalveluun** avainten vaihdon tapahduttua, kuitenkin viimeistään vuokrasopimuksen päättymispäivänä tai sen ollessa pyhäpäivä, sitä seuraavana arkipäivänä.

Uuden asukkaan tulee voida luottaa siihen, ettei avaimia ole ulkopuolisilla henkilöillä. Huoneiston lukko sarjoitetaan, jos avaintietoa ei saada, kaikkia avaimia ei palautettu tai niiden joukossa on itse teetettyjä. Sarjoitus laskutetaan poismuuttavalta asukkaalta. Uusi asukas käy näyttämässä saamansa avaimet huoltoyhtiössä kolmen arkipäivän sisällä.

Molempien asukkaiden tulee olla tarkkana, että tiedot on kirjattu oikein. Sopimus tulee säilyttää, kunnes oma vuokrasopimus on päättynyt ja pois muuttaessa isännöitsijä on todennut, että kaikki avaimet on palautettu.

Katuosoite, asunto, postinumero ja –toimipaikka
Olen tänään luovuttanut tai vastaanottanut huoneistoon kuuluvat avaimet:
Huoneistoavaimia _____ kpl sekä emännän avaimia _____ kpl
Muut mahdolliset avaimet: _____ avaimia _____ kpl _____ avaimia _____ kpl
☐ Kaikki luovutetut avaimet ovat alkuperäisiä huoneistoon kuuluvia tai vuokranantajan edustajan luvalla teetettyjä. Avaimessa lukee Abloy ja niissä on sarjanumero.
☐ Avaimissa on itse teetettyjä. Niissä lukee OVIA, EDGE tms. Näitä on _____ kpl
Sisään muuttava asukas: Käy näyttämässä kaikki saamasi avaimet huoltoyhtiön asiakaspalvelussa kolmen arkipäivän sisällä. Jätä huoltoon avaimet, jotka eivät ole rekisterissä. Jos tarvitset lisää avaimia, pyydä huoltoyhtiötä tilaamaan ne. Yleensä 1–2 huoneiston asuntoon kuuluu 3 huoneistoavainta, 3h ja isommissa yleensä 5 avainta sekä kaikkiin asuntoihin yksi emännän avain.

Paikka	Päivämäärä
Avainten luovuttaja, pois muuttava asukas Nimi	Syntymäaika
Allekirjoitus	
Avainten vastaanottaja, uusi asukas Nimi	Syntymäaika
Allekirjoitus	

Kiinteistön huoltoyhtiö tai M2-Kotien asiakaspalvelu täyttää

Vastaanottopäivämäärä	Ilmoituksen vastaanottajan allekirjoitus ja nimenselvennys
-----------------------	--

